

SBERBANK d.d.
Varšavska 9, 10000 Zagreb, Hrvatska
Tel: +385 1 4801 300, Fax: +385 1 4801 365
info@sberbank.hr, www.sberbank.hr

KREDITOR: Sberbank d.d., Zagreb (Grad Zagreb), Varšavska 9, upisano u sudskom registru Trgovačkog suda u Zagrebu u registarskom ulošku s matičnim brojem subjekta (MBS): 080126398, osobni identifikacijski broj (OIB): 78427478595, koje skupno zastupaju punomoćnici Marko Bašić, osobni identifikacijski broj (OIB): 31590839363 i Milivoj Levnaić, osobni identifikacijski broj (OIB): 36029984772, zaposleni kod Sberbank d.d., temeljem punomoći koja se prilaže ovom Ugovoru. -----
(u daljnjem tekstu: **Kreditor i/ili Predlagatelj osiguranja**) -----

i KORISNIK KREDITA: -----
Robert Križančić, ZAGREB, GRAD ZAGREB, ODVOJAK LUKORANSKE ULICE 29, rođ. 23.03.1979. (slovima: dvadesettrećiožujkatisućudevetstosedamdesetdevete) godine, osobni identifikacijski broj (OIB): 37593153929 -----
(u daljnjem tekstu: **Korisnik kredita**) -----

i ZALOŽNI DUŽNIK: -----
MOJA EKIPA d.o.o. u stečaju, Zagreb (Grad Zagreb), Barutanski jarak 72, upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu u registarskom ulošku s matičnim brojem subjekta (MBS): 080623149, osobni identifikacijski broj (OIB): 88385321752, koje zastupa stečajni upravitelj **Antonija Galić, ZAGREB, GRAD ZAGREB, BOBOVAČKA ULICA 1 A,** rođ. 10.04.1987. (slovima: desetitravnjatisućudevetstoosamdesetsedme) godine, osobni identifikacijski broj (OIB): 64334764434 -----
(u daljnjem tekstu: **Založni dužnik i/ili Protivnik osiguranja**) -----

i JAMAC-PLATAC: -----
KIST I DVA VALJKA j.d.o.o., Zagreb (Grad Zagreb), 1. Trnjanski nasip 31, upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu u registarskom ulošku s matičnim brojem subjekta (MBS): 080924746, osobni identifikacijski broj (OIB): 92904473435, koje zastupa direktor Robert Križančić, ZAGREB, GRAD ZAGREB, ODVOJAK LUKORANSKE ULICE 29, rođ. 23.03.1979. (slovima: dvadesettrećiožujkatisućudevetstosedamdesetdevete) godine, osobni identifikacijski broj (OIB): 37593153929 -----
(u daljnjem tekstu: **Jamac-platac**) -----

zaključuju dana 15.10.2019. (slovima: petnaestilistopadadvijetisućedevetnaeste) godine, sljedeći -----

U G O V O R O K R E D I T U br.: 669545
I OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA
NA NEKRETNINAMA KOJE SU UPISANE U ZEMLJIŠNIM KNJIGAMA

1. IZNOS KREDITA: -----
Kreditor će isplatiti Korisniku kredita iznos od EUR 31.400,00 (slovima: trideset-jednatisućaćetiristoeurainulacenti) u kunsnoj protuvrijednosti po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke važećem na dan korištenja kredita. Korisnik kredita se obvezuje iznos kredita koji će mu biti isplaćen temeljem ovog Ugovora, vratiti u roku i na način kako je utvrđeno ovim Ugovorom. -----

2. VRSTA I NAMJENA KREDITA: -----
Namjenski kredit za potrošače. Korisnik kredita se obvezuje kredit iskoristiti za ugovorenu namjenu, a to je kupnja nekretnine. Kreditor zadržava pravo kontrole



HR00510 01

namjenskog korištenja kredita za cijelo vrijeme trajanja ovog Ugovora. -----

3. ROK OTPLATE: -----

Kredit se odobrava na rok otplate 360 (slovima: tristošezdeset) mjeseci. Tražbina Kreditora po ovom Ugovoru dospijeva najkasnije 360 (slovima: tristošezdeset) mjeseci od kada je kredit iskorišten u cijelosti. -----

4. KAMATNA STOPA: -----

4.1. Redovna kamata: Kamatna stopa u početnom razdoblju od prvih pet godina otplate je fiksna i iznosi 2,95% (slovima: dvacijeladevedesetpetposto) godišnje. U narednom razdoblju otplate kredita kamatna stopa je promjenjiva i sastoji se od parametara koji su ugovoreni i određeni u prilogu ovog Ugovora - Parametri kamatne stope, a koji prilog čini sastavni dio ovog Ugovora. Primjena i promjenjivost kamatne stope regulirana je Politikom kamatnih stopa u kreditno-depozitnim poslovima s potrošačima, Odlukom o kamatama i naknadama Banke i Općim uvjetima za poslovanje s građanima. Redovna kamata se po navedenim stopama obračunava sve dok Korisnik kredita kod Kreditora ima status klijenta. Status klijenta u smislu ove odredbe Ugovora znači da korisnik kredita ima kod Kreditora otvoren tekući račun, na koji prima svoju plaću ili mirovinu. U slučaju da Korisnik kredita više nema status klijenta, u smislu ove točke Ugovora, dakle ukoliko u roku tri mjeseca od odobrenja kredita Korisnik kredita nije primio plaću ili mirovinu putem tekućeg računa u Banci, ili su se prestale izvršavati doznake redovitog priljeva plaće ili mirovine na tekući račun Korisnika kredita u Banci, kamatna stopa uvećava za 0,50 (slovima: nulacijelihpedeset) postotnih poena. -----

4.2. Efektivna kamatna stopa: Efektivna kamatna stopa na dan sklapanja Ugovora iznosi 3,49% (slovima: tricijelačetdesetdevetposto). Troškovi uključeni u izračun efektivne kamatne stope su mjesečni trošak vođenja tekućeg računa, trošak izrade elaborata o procijenjenoj vrijednosti nekretnine, trošak mješovitog životnog osiguranja i trošak police osiguranja nekretnine. Potpisom ovog Ugovora Korisnik kredita izjavljuje da je upoznat s uvjetima kredita, ukupnim iznosom kojeg treba platiti kako bi u cijelosti vratio kredit i ispunio sve druge obveze iz ovog Ugovora te efektivnom kamatnom stopom, kao i da mu je Kreditor uručio otplatni plan, koja čini sastavni dio ovog Ugovora, uz napomenu da su iskazana efektivna kamatna stopa (navedena u Ugovoru i otplatnom planu tablici) te ukupni iznos koji treba platiti (naveden u otplatnom planu) važeći u trenutku sklapanja ovog Ugovora. Korisnik kredita ima pravo tijekom trajanja otplate kredita u bilo kojem trenutku od Kreditora zahtijevati, i to besplatno, izvještaj u obliku otplatnog plana za preostale obveze iz ovog Ugovora. -----

4.3. Interkalarna kamata: za period od početka korištenja kredita do prijenosa kredita u otplatu, na iskorišteni iznos kredita, Korisnik kredita obvezuje se platiti Kreditoru interkalarnu kamatu po kamatnoj stopi iz točke 4.1. ovog Ugovora. -----

4.4. Kamata po dospijeću: na dospjela, a nepodmirena potraživanja Kreditor obračunava i naplaćuje, a Korisnik kredita se obvezuje platiti kamatu po kamatnoj stopi koja je promjenjiva u skladu s Odlukom o kamatama i naknadama Kreditora. -----

5. NAKNADE: -----

Korisnik kredita se obvezuje Banci platiti temeljem ovog Ugovora sve naknade i troškove određene Odlukom o kamatama i naknadama Kreditora za usluge u poslovima koje obavlja Kreditor, koje naknade se obračunavaju, plaćaju i mijenjaju sukladno Odluci o kamatama i naknadama Kreditora, a naročito sljedeće naknade: -----

5.1. Naknada za administraciju: -----

Ne naplaćuje se. -----

6. KORIŠTENJE KREDITA: -----

Korisnik kredita može koristiti kredit jednokratno na dan koji odredi Kreditor, a nakon dostave Kreditoru svih instrumenata osiguranja povrata kredita, uključivo i dokaza o upisanom založnom pravu u korist Kreditora na nekretnini iz točke 8.1. ovog Ugovora, a koja je dana radi osiguranja svih potraživanja Kreditora iz ovog Ugovora, te nakon plaćanja Kreditoru svih naknada i troškova koji se ne podmiruju iz kredita. Dokazom o upisanom založnom pravu će se smatrati zemljišno-knjižni izvadak iz kojeg će proizlaziti da je na predmetnoj nekretnini uknjiženo založno pravo radi osiguranja tražbina iz ovog Ugovora te da na istoj nekretnini ne postoje tereti ili prava u korist trećih osoba osim onih navedenih u točki 8.7 ovog Ugovora ili neriješeni prijedlozi vidljivi kao aktivne plombe. -----

Rok korištenja kredita je 90 (slovima: devedeset) dana od dana sklapanja ovog Ugovora. -----

Kredit će se koristiti na sljedeći način: -----

- isplatom dijela kredita u iznosu od EUR 600,00 (slovima: šestoeurainulacenta) za plaćanje troškova polica iz točke 8.2. i 8.10. i troškova rezerviranih sredstava iz točke 9.1. ovog Ugovora na račun za otplatu kredita. -----

- isplatom preostalog dijela kredita na račun Općinskog suda u Novom Zagrebu, Stalna služba u Zaprešiću broj HR3723900011300029968 s pozivom na broj HR00 101-6351-2015 otvoren kod HPB d.d., prema Kupoprodajnom ugovoru. -----

7. OTPLATA OBVEZA PO KREDITU: -----

7.1. Rok otplate kredita: Kredit se otplaćuje na račun Kreditora broj HR1225030071011111116 model HR02 s pozivom na broj 5374347002 i to u 360 (slovima: tristošezdeset) mjesečnih anuiteta koji se sastoje od dijela glavnice i kamate. Anuiteti dospijevaju na naplatu u mjesečnim intervalima ovisno od dana iskorištenja kredita u cijelosti. Kredit se otplaćuje putem isprave kojom Korisnik kredita dozvoljava pljenidbu plaće ili drugog stalnog novčanog primanja Korisnika kredita, sukladno važećim odredbama Ovršnog zakona u obliku kojeg odredi Kreditor na iznos kredita iz točke 1. ovog Ugovora (dalje u tekstu: izjava o zapljeni po pristanku dužnika). U slučaju da poslodavac Korisnika kredita ili drugi isplatitelj stalnog novčanog primanja Korisnika kredita ne postupa po izjavi o zapljeni po pristanku dužnika, Korisnik kredita je obavezan sklopiti ugovor o trajnom nalogu ili ugovor o izravnom terećenju temeljem kojeg će se izravno s računa Korisnika kredita podmirivati obveze iz prvog stavka ove točke Ugovora. U slučaju da poslodavac Korisnika kredita ili drugi isplatitelj stalnog novčanog primanja Korisnika kredita u bilo kojem trenutku prestane postupati po izjavi o zapljeni po pristanku dužnika, Korisnik je obavezan o tome obavijestiti Banku i sklopiti ugovor o trajnom nalogu ili ugovor o izravnom terećenju temeljem kojeg će se izravno s računa Korisnika kredita podmirivati obveze iz prvog stavka ove točke Ugovora. Ugovorne strane suglasne su da Kreditor ima pravo naknadno odrediti drugačiji način otplate kredita te se obvezuju postupati po istom. Prvi anuitet dospijeva na naplatu mjesec dana od dana iskorištenja kredita u cijelosti, a iznosi EUR 131,54 (slovima: stotridesetjedaneuroipedeset-četiricenta), plativo u kunama po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke važećem na dan dospijeća. -----

7.2. Iznos anuiteta iz prethodnog stavka obračunat je primjenom kamatne stope koja važi na dan zaključenja ovog Ugovora. U razdoblju otplate kredita s promjenjivom kamatnom stopom, sve ugovorne strane pristaju da Kreditor povisi ili snizi iznos anuiteta u slučaju promjene kamatne stope iz točke 4.1. ovog Ugovora. O izmijenjenom iznosu anuiteta Kreditor će pisanim putem obavijestiti Korisnika kredita. Ugovorne strane su suglasne da se danom obavijesti o promjeni anuiteta smatra dan kad je

SBERBANK d.d.
Varšavska 9, 10000 Zagreb, Hrvatska
Tel: +385 1 4801 300, Fax: +385 1 4801 365
info@sberbank.hr, www.sberbank.hr

Kreditor putem pošte uputio Korisniku kredita obavijest o tome na adresu iz ovog Ugovora ili na adresu koju je Korisnik kredita pisanim putem preporučeno poštom dostavio Kreditoru. -----

7.3. Za vrijeme korištenja kredita Kreditor obračunava i naplaćuje kamatu u visini redovne kamate sukladno točki 4.1. ovog Ugovora, na iskorištena sredstva. Kamata se obračunava u EUR, a naplaćuje u kunama po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke važećem na dan dospijeca. Korisnik kredita plaća kamatu mjesečno, a Kreditor će pisanim putem obavijestiti Korisnika kredita o iznosu obračunate kamate i roku dospijeca. -----

8. OSIGURANJE POVRATA KREDITA: -----

8.1. -----

Radi osiguranja svih tražbina Kreditora iz ovog Ugovora i u vezi s ovim Ugovorom, potpisom ovog Ugovora Založni dužnik kredita kao Protivnik osiguranja zalaže u korist Kreditora kao Predlagatelja osiguranja svoju sljedeću nekretninu: -----
- 175/1000 suvlasnička dijela nekretnine upisne u zemljišnu knjigu Općinskog suda u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel u Novi Zagreb, u zk.ul. 36246, k.o.335444,Klara, koju čini k.č.br. 1759/4,Stambena zgrada br. 29, odvojak Lukoranske (tlocrtne površine 188 čm) i dvorište (tlocrtne površine 329 čm) ukupne površine 571 m2, a koji navedeni suvlasnički dio je neodvojivo povezan s vlasništvom posebnog dijela kojeg čini dio koji je suvlasnički dio povezan s posebnim dijelom zgrade i u naravi predstavlja četverosoban stan S6 na prvom katu koji se sastoji od ulaznog prostora, wc-a, dnevnog boravka s kuhinjom i blagavaonicom, degažmana, kupaonice i tri spavaće sobe ukupne korisne površine 72,04 čm zatvorenog prostora, loggie tlocrtne površine 4,11 čm i pripadajućeg parkirnog mjesta P6 tlocrtne površine 11,50 čm na terenu, (u etažnom nacrtu označeno ljubičastom bojom) što je upisano kao 6.Suvlasnički dio:175/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-6). -----

Temeljem ovog Ugovora svaki Založni dužnik odnosno Protivnik osiguranja neopozivo i bezuvjetno ovlašćuje da, bez njegovog daljnjeg sudjelovanja, Kreditor odnosno Predlagatelj osiguranja uknjiži založno pravo u svoju korist na svakoj nekretnini i/ili idealnom dijelu nekretnine Založnog dužnika odnosno Protivnika osiguranja navedenoj i/ili navedenom u ovoj točki Ugovora radi osiguranja svih tražbina Kreditora iz ovog Ugovora i u vezi s ovim Ugovorom. -----

Vrijednost nekretnine iz ove točke Ugovora utvrđuje se u kunsjoj protuvrijednosti iznosa od EUR 110.000,00 (slovima: stodesettisućaeurainulacenti) i ugovorne strane su suglasne da se ta vrijednost uzme kao njezina vrijednost u slučaju ovrhe u smislu odgovarajuće odredbe Ovršnog zakona o sporazumnom načinu utvrđivanja vrijednosti nekretnine u ovršnom postupku, osim ako Predlagatelj osiguranja ne zatraži da se vrijednost navedene nekretnine ponovno utvrdi u ovršnom postupku. -----

Ugovorne strane suglasne su i izričito pristaju da se na temelju ovog Ugovora, a nakon dospijeca tražbine Kreditora koja se osigurava ovim Ugovorom, može neposredno provesti prisilna ovrha na svakoj nekretnini založenoj temeljem ovog Ugovora i to radi naplate tražbine Kreditora koja se osigurava ovim Ugovorom. Ugovorne strane suglasne su da se prodaja svake nekretnine založene temeljem ovog Ugovora može obaviti neposrednom pogodbom, ali samo ako tako naknadno odredi Kreditor, s time da se neposredna pogodba obavlja u rokovima i na način koje tom prilikom odredi Vjerovnik. -----

8.2. Svaki založni dužnik i Korisnik kredita solidarno se obvezuju odmah po zaključenju ovog Ugovora, nekretninu iz točke 8.1. ovog Ugovora za cijelo vrijeme važenja ovog Ugovora, odnosno za vrijeme postojanja bilo koje tražbine Kreditora iz ovog Ugovora i u vezi s ovim Ugovorom, osiguravati kod osiguravajućeg društva od požara i drugih osnovnih rizika prema procijenjenoj vrijednosti nekretnine, a police osiguranja vinkulirati u korist Kreditora i redovito ih uručivati Kreditoru, te svake godine ili u kraćim vremenskim razdobljima koje odredi Kreditor, obvezuju se dostaviti Kreditoru dokaz o plaćanju premije osiguranja za navedenu policu. ----

Svaki založni dužnik i Korisnik kredita ovlašćuju Kreditora da ukoliko se tijekom otplate kredita dogodi osiguranje slučaj, naknadu i/ili ugovorenu svotu isplaćenu temeljem navedene police osiguranja Kreditor zadrži na računu za otplatu kredita, te da se iz tog iznosa podmiruju anuiteti po njihovom dospijeću, s time da će Korisnik kredita, nakon što navedeni iznos bude iskorišten, nastaviti otplatu kredita sukladno točki 7. ovog Ugovora do konačnog podmirenja svih tražbina Kreditora iz ovog Ugovora i u vezi s ovim Ugovorom. -----

Ukoliko se tijekom otplate kredita dogodi osiguranje slučaj, svaki založni dužnik odnosno Korisnik kredita može od Kreditora zatražiti da naknada i/ili ugovorena svota isplaćena temeljem navedene police osiguranja bude iskorištena za podmirenje svih dospjelih i nedospjelih tražbina Kreditora iz ovog Ugovora i u svezi s ovim Ugovorom. U slučaju da naknada i/ili ugovorena svota isplaćena temeljem navedene police osiguranja ne bude dostatna za podmirenje svih tražbina Kreditora, potrebno je prethodno uplatiti preostali dio tražbine. -----

8.3. Za ispunjenje svih tražbina Kreditora iz ovog Ugovora i u vezi s ovim Ugovorom, obavezu preuzima, te solidarno s Korisnikom kredita Kreditoru odgovara/ju i svaki Jamac Platac uz uvjete i na način kao i Korisnik kredita. -----

8.4. Korisnik kredita, svaki sudužnik i svaki jamac-platac obvezuju se radi plaćanja svih tražbina Kreditora iz ovog Ugovora i u vezi s ovim Ugovorom, te radi osiguranja naplate istih, Kreditoru dostaviti svoju izjavu o zapljeni po pristanku dužnika danu sukladno važećim odredbama Ovršnog zakona u obliku i broju kojeg odredi Kreditor na iznos kredita iz točke 1. ovog Ugovora. -----

Korisnik kredita, svaki sudužnik i svaki jamac-platac su suglasni da se kredit, nakon što Kreditor prvi put upotrijebi njihove izjave o zapljeni po pristanku dužnika radi plaćanja bilo koje tražbine Kreditora iz ovog Ugovora i u vezi s ovim Ugovorom, redovno otplaćuje putem njihovih izjava prilikom čega će Kreditor pisanim putem obavijestiti isplatitelja njihovih plaća, mirovina ili drugih stalnih ili privremenih novčanih primanja o visini i dospijeću anuiteta. -----

Korisnik kredita, svaki sudužnik i svaki jamac-platac su suglasni da Kreditor, ukoliko po bilo kojoj osnovi dođe do uplate iznosa većeg od dospjelog duga (preplate), iznos preplate zadrži kao zalog na računu za otplatu kredita zasnovan u Korist kreditora, te da ga koristi radi otplate sljedećih anuiteta po njihovom dospijeću. Postojanje preplate ne priječi Kreditora da nastavi primati uplate na račun za otplatu kredita kako je određeno u prethodnom stavku i u točki 7. ovog Ugovora. -----

8.5. Korisnik kredita, svaki sudužnik i svaki jamac-platac suglasni su da Kreditor može, neposredno na temelju ovog Ugovora, a bez njihovog bilo kakvog daljnjeg odobrenja ili pitanja, a radi prisilne naplate bilo koje dospjele tražbine Kreditora iz ovog Ugovora i u vezi s ovim Ugovorom, zatražiti protiv njih provođenje prisilne ovrhe na cjelokupnoj njihovoj pokretnoj i nepokretnoj imovini, tražbini i drugim imovinskim odnosno materijalnim pravima i dionicama, koje su njihovo vlasništvo ili su oni njihovi zakoniti imatelji. -----

Korisnik kredita, svaki sudužnik, svaki jamac-platac i svaki založni dužnik potpisom ovog Ugovora daju svoju izričitu i neopozivu suglasnost da se u slučaju pokretanja i provođenja ovrhe radi namirenja tražbine Kreditora temeljem ovog Ugovora, ovrha može provesti na njihovoj jedinoj nekretnini. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se predmetna suglasnost daje sukladno članku 75., stavak 5. Ovršnog Zakona (NN 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17), te da ista vrijedi ukoliko dođe do promjene vjerovnika ili ako bilo tko od prethodno navedenih davatelja suglasnosti stekne novu nekretninu. -----

8.6. Korisnik kredita, svaki sudužnik i svaki jamac-platac bez potrebe za ikakvom njihovom daljnjom suglasnosti i obavijesti, potpisom ovog Ugovora zalažu, te prenose na Kreditora, radi osiguranja svih tražbina Kreditora iz ovog Ugovora i u vezi s ovim Ugovorom, svakodobne svoje tražbine koje imaju po svojim računima ili depozitima

SBERBANK d.d.

Varšavska 9, 10000 Zagreb, Hrvatska

Tel: +385 1 4801 300, Fax: +385 1 4801 365

info@sberbank.hr, www.sberbank.hr

otvorenim kod Kreditora kao založnog vjerovnika, te ujedno ovlašćuju Kreditora da može sve dospjele tražbine iz ovog Ugovora i u vezi s ovim Ugovorom namiriti iz navedenog predmeta zalogu. U slučaju da se Kreditor ne može naplatiti u cijelosti ili djelomično, Kreditor može izvršiti prijeboj s eventualnim vlastitim obavezama prema sudionicima u kreditu. -----

8.7. Založni dužnik jamči pod punom materijalnom i kaznom odgovornošću da je on jedini vlasnik nekretnine i/ili idealnog dijela nekretnine iz točke 8.1. ovog Ugovora, da je ista opterećena teretom pod brojem Z-29919/10 (Z-9018/08) u iznosu od EUR 700.000,00 (slovima: sedamstotisućeurainulacanti) u korist VOLKSBANK D.D., VARŠAVSKA BR. 9, ZAGREB i teretom pod brojem Z-29919/10 (Z-9019/08) u iznosu od EUR 1.160.000,00 (slovima: milijunstošezdesettisućeurainulacanti) u korist VOLKSBANK D.D., VARŠAVSKA BR. 9, ZAGREB, s pripadajućom zabilježbom pod brojem Z-29919/10 (Z-57904/08), te zabilježbom ovrhe pod brojem Z-28320/2015 (Prvenstveni red upisa: Z-16076/2015) temeljem RJEŠENJA O OVRSI OPĆINSKOG SUDA U NOVOM ZAGREBU POSL. BROJ: OVR-6351/15-9 SA PRIJEDLOGOM ZA OVRHU NA TEMELJU OVRŠNE ISPRAVE NA NEKRETNINI OVRŠENIKA 22.10.2015, i čl. 84a st. 3 Zakona o zemljišnim knjigama, i da podaci iz zemljišno knjižnog izvotka koji se odnosi na ovu nekretninu i/ili idealni dio nekretnine i koji se prilaže ovom Ugovoru, na dan solemniziranja ovog Ugovora činjenično i pravno odgovaraju stvarnom stanju. -----

Založni dužnik iz ovog Ugovora nositelj je prava i dužnosti u svojstvu založnog dužnika iz ovog Ugovora i u vezi s ovim Ugovorom sve dok vlasništvo na založenoj/im nekretnini/ama u zemljišnim knjigama nadležnog suda ne bude preneseno odnosno upisano na ime novog/ih vlasnika. U tom trenutku sva prava i obveze tog založnog dužnika prelaze na novog/e vlasnika/e koji u smislu ovog Ugovora postaje/u novi založni dužnik/ci, te protiv kojeg/ih se također može provesti ovrha na predmetnoj/im založenoj/im nekretnini/ama sukladno važećim propisima. Korisnik će bez odlaganja detaljno upoznati novog/e založnog/e dužnika/e o svim pravima i obavezama koje za njega/njih proizlaze iz ovog Ugovora i u vezi s ovim Ugovorom. -----

8.8. Založni dužnik i Korisnik kredita dužni su za vrijeme važenja ovog Ugovora, odnosno za vrijeme postojanja bilo koje tražbine Kreditora iz ovog Ugovora i u vezi s ovim Ugovorom, obavijestiti Kreditora o svakom smanjenju vrijednosti založene/ih nekretnine/a, te su dužni tijekom otplate kredita po ovom Ugovoru omogućiti ponovnu procjenu predmetne/ih nekretnine/a, a ukoliko se tom prilikom utvrdi pad vrijednosti nekretnine/a ispod stanja duga, a navedene osobe nisu obavijestile Kreditora o tome, snosit će troškove ponovne procjene. U slučaju smanjenja vrijednosti predmetne/ih nekretnine/a, Korisnik kredita dužan je na zahtjev Kreditora dati dodatna osiguranja u roku koji odredi Kreditor. -----

8.9. Zadužnica -----

Zadužnica Korisnika kredita, svakog sudužnika i svakog jamca-platca izdana u smislu Ovršnog zakona u obliku i broju kojeg odredi Kreditor na iznos kredita iz točke 1. ovog Ugovora. Korisnik kredita, svaki sudužnik i svaki jamac-platac je suglasan da se kredit, nakon što Kreditor prvi put upotrijebi njegovu zadužnicu radi naplate bilo koje dospjele, a nepodmirene tražbine iz ovog Ugovora, može redovno otplaćivati putem te zadužnice prilikom čega će Kreditor pisanim putem obavijestiti financijsku agenciju o visini i dospijeću anuiteta. -----

8.10. Korisnik kredita dužan je ugovoriti i policu životnog osiguranja za slučaj smrti i doživljenja i to za vrijeme postojanja bilo koje tražbine Kreditora prema njemu temeljem ovog Ugovora, u visini od EUR 5.800,00 (slovima: pettisućaaosamstoeurainulacanti), te policu tog osiguranja vinkulirati u korist Kreditora. Korisnik kredita dužan je svake godine ili u kraćim vremenskim razdobljima koje odredi Kreditor, dati Kreditoru dokaz o plaćanju premije osiguranja kod osiguravajućeg društva, prihvatljivog Kreditoru po njegovom najboljem saznanju. Ukoliko Korisnik kredita ne ispunji na navedeni način obvezu osiguranja, ovim Ugovorom ovlašćuje Kreditora da u

njegovo ime i za njegov račun izvrši obvezu odgovarajućeg životnog osiguranja plaćanjem premije osiguranja i da vinkulira policu osiguranja u svoju korist, te za učinjeno plaćanje police tereti Korisnika kredita na način da za iznos tih troškova uveća svoje potraživanje prema njemu temeljem ovog Ugovora, s tim da to potraživanje dopijeva odmah po izvršenom plaćanju od strane Kreditora. -----

Korisnik kredita ovlašćuje Kreditora da ukoliko se tijekom otplate kredita dogodi osigurani slučaj, naknadu i/ili ugovorenu svotu isplaćenu temeljem navedene police osiguranja Kreditor zadrži na računu za otplatu kredita, te da se iz tog iznosa podmiruju anuiteti po njihovom dopijecu, s time da će Korisnik kredita ili njegovi nasljednici, nakon što navedeni iznos bude iskorišten, nastaviti otplatu kredita sukladno točki 7. ovog Ugovora do konačnog podmirenja svih tražbina Kreditora iz ovog Ugovora i u vezi s ovim Ugovorom. -----

Ukoliko se tijekom otplate kredita dogodi osigurani slučaj, Korisnik kredita ili njegovi nasljednici mogu od Kreditora zatražiti da naknada i/ili ugovorena svota isplaćena temeljem navedene police osiguranja bude iskorištena za podmirenje svih dospjelih i nedospjelih tražbina Kreditora iz ovog Ugovora i u svezi s ovim Ugovorom. U slučaju da naknada i/ili ugovorena svota isplaćena temeljem navedene police osiguranja ne bude dostatna za podmirenje svih tražbina Kreditora, potrebno je prethodno uplatiti preostali dio tražbine. -----

Ukoliko nakon podmirenja cjelokupne tražbine iz ovog Ugovora i u vezi s ovim Ugovorom po polici životnog osiguranja ostane viška sredstava, ista pripadaju Korisniku kredita odnosno njegovim nasljednicima. -----

8.11. Ugovorne strane su suglasne da sve tražbine Kreditora koje se osiguravaju ovim Ugovorom proizlaze iz ovog Ugovora, ali i iz svih kasnijih izmjena, dopuna i dodataka ovog Ugovora, ako su zaključeni u pisanom obliku. -----

8.12. Svi instrumenti osiguranja povrata kredita mogu se aktivirati i radi naplate premija po polici osiguranja nekretnine od požara i ostalih opasnosti te polici mješovitog životnog osiguranja. -----

9. OSTALE ODREDBE: -----

Ugovorne strane prihvaćaju kao bitan sastojak ovog Ugovora i sljedeće odredbe:--

9.1. Korisnik kredita se obavezuje da će u trenutku isplate kredita uplatiti 100,00% (slovima: stoposto) od iznosa jednog anuiteta, kao rezervirana sredstva za pokriće tečajnih razlika i eventualnih drugih poravnjanja. Bez navedene uplate Korisnik kredita ne može koristiti kredit. U slučaju da se uplaćeni iznos iskoristi prije konačne otplate kredita, Kreditor će obavijestiti Korisnika kredita o visini i roku uplate novog iznosa, koji je Korisnik kredita dužan uplatiti u roku od 8 (slovima: osam) dana od primitka obavijesti. -----

Po konačnoj otplati kredita, Kreditor će Korisniku kredita izvršiti povrat rezerviranih sredstava koja nisu utrošena. -----

9.2. Korisnik kredita izričito i bez prava prigovora ovlašćuje Kreditora, da izvrši prijeboj dospjelih nenaplaćenih tražbina iz ovog Ugovora i u vezi s ovim Ugovorom sa svim sredstvima na svim računima koje Korisnik ima kod Kreditora i to po izboru Kreditora. U slučaju da se Kreditor ne može naplatiti u cijelosti ili djelomično, Kreditor može izvršiti prijeboj s eventualnim vlastitim obavezama prema Korisniku kredita. -----

9.3. Ugovorne strane su suglasne da se izvod iz poslovnih knjiga Kreditora, na kojem će izvodu podaci biti ovjereni štambiljem Kreditora i potpisom ovlaštenih osoba Kreditora, smatra javnom ispravom kojom se dokazuje dopijecu i visina bilo koje novčane tražbine koju Kreditor ima temeljem ovog Ugovora, u smislu članka 54. stavak 4. Zakona o javnom bilježništvu. -----

Ugovorne strane su suglasne da javni bilježnik na pisani zahtjev Kreditora stavi

SBERBANK d.d.
Varšavska 9, 10000 Zagreb, Hrvatska
Tel: +385 1 4801 300, Fax: +385 1 4801 365
info@sberbank.hr, www.sberbank.hr

potvrdu ovršnosti na ovaj Ugovor nakon što Kreditor javnom bilježniku prezentira gore navedeni dokaz o dospeljeću i visini bilo koje svoje tražbine prema Korisniku kredita. U potvrdi ovršnosti će, kao dan nastupanja ovršnosti, javni bilježnik navesti dan kojeg je Kreditor odredio u pisanom zahtjevu. -----

9.4. Ukoliko se za vrijeme važenja ovog Ugovora, odnosno za vrijeme postojanja bilo koje tražbine Kreditora iz ovog Ugovora i u vezi s ovim Ugovorom promijeni kreditna sposobnost Korisnika kredita i/ili bilo kojeg sudužnika i/ili bilo kojeg jamca-platca po ocjeni Kreditora, Kreditor ima pravo tražiti dodatna osiguranja, odnosno otkazati ovaj Ugovor. -----

9.5. Korisnik kredita, svaki sudužnik i svaki jamac-platac obavezuju se da će u roku od 8 (slovima: osam) dana nakon promjene prebivališta, redovnog boravišta ili poslodavca, pisanim putem preporučeno poštom o tome obavijestiti Kreditora. ----

9.6. Izvješćivanje -----
Banka/Kreditor može, radi olakšavanja i ubrzanja komunikacije između Banke/Kreditora i svakog sudionika ovog Ugovora, obavijesti, za koje ne postoji obveza slanja preporučenom poštom, a vezane su uz poslovanje Banke/Kreditora, uz ovaj Ugovor i/ili uz pravne poslove koji proizlaze iz ovog Ugovora a zaključeni su između bilo kojeg sudionika ovog Ugovora u bilo kojem svojstvu (dalje u tekstu: obavijesti), dostavljati istima sukladno odredbama ovog Ugovora ili tih pravnih poslova i/ili putem SMS-a i/ili putem e-mail-a na broj/eve mobilnog telefona i/ili e-mail adresu/e koje je ugovorna strana navela u zahtjevu za kredit ili na broj/eve i/ili e-mail adrese o kojima je naknadno obavijestila Banku / Kreditora sukladno ovoj točki Ugovora. -----

Banka/Kreditor ne odgovara za štetu koja bi bilo kojoj ugovornoj strani mogla nastati u slučaju nefunkcionalnosti ugovorenog broja telefona i/ili e-mail adresa i/ili gubitka ili davanja na raspolaganje predmetnog mobilnog telefona i/ili e-mail adrese drugim osobama. -----

Obavijesti poslane bilo kojoj ugovornoj strani putem SMS-a i/ili e-mail adrese imaju jednaku snagu i značenje kao da su poslane poštom ili na drugi ugovoreni način. Sve ugovorne strane se obavezuju pravovremeno pisanim dopisom, dostavljenim Banci neposredno ili putem e-maila, telefaksa ili pošte, obavijestiti Banku/Kreditora o promjeni broja mobilnog telefona i/ili e-mail adrese iz stavka 1. ove točke Ugovora, a najkasnije u roku od 8 (slovima: osam) dana od promjene predmetnog broja i/ili e-mail adrese.-----

Predmetne obavijesti, koje će Banka/Kreditor slati sukladno ovoj točki Ugovora, bit će automatski generirane te se na iste neće moći slati odgovori, pa se vezano uz iste obavijesti svaka ugovorna strana može obratiti Banci:-----

- a) neposredno u bilo kojoj poslovnicu Banke/Kreditora i/ili-----
- b) na telefon 0800-0600 i/ili;-----
- c) na e-mail adresu: info@sberbank.hr.-----

9.7. Svi potpisnici ovog Ugovora potvrđuju da su upoznati sa rizikom ugovaranja kredita sa valutnom klauzulom, da im je Kreditor objasnio taj rizik i da su upoznati i svjesni činjenice da povećanje tečaja valute koja je određena valutnom klauzulom vodi ka povećanju glavnice duga, pripadajućih kamata i u konačnici povećanju anuiteta.-----

9.8. Korisnik kredita za nekretninu iz podtočke 8.1. ovog Ugovora daje posebnu izjavu koja je u vezi s navedenom nekretninom po materijalnom i kaznenom odgovornosti, a koja se izjava smatra sastavnim dijelom ovog Ugovora. Ako davatelj navedene izjave ne bi poštivao preuzete obveze iz te izjave kao i slučaju da on pri davanju te izjave u njoj navede netočne ili neistinite navode ili podatke Kreditor ima pravo tražiti dodatna osiguranja i/ili ima pravo promijeniti visinu kamatnih stopa i metodu

obračuna kamata, kao i visinu naknada za obavljene usluge i/ili ima pravo otkazati ovaj Ugovor. -----

9.9. Kreditor ima pravo otkazati ovaj Ugovor, kao i odbiti zahtjev za svako novo korištenje ukoliko se Korisnik kredita i/ili bilo koji sudužnik i/ili bilo koji jamac-platac i/ili bilo koji založni dužnik ne pridržavaju bilo koje odredbe iz ovog Ugovora ili u vezi s ovim Ugovorom, a naročito ukoliko Korisnik kredita: -----
- ne iskoristi kredit za namjenu za koju je kredit odobren.-----
- ne plati dva uzastopna dospjela otplatna anuiteta.-----
- otuđi ili optereti nekretninu iz točke 8.1. ovog Ugovora bez suglasnosti Kreditora;
- ne dostavlja Kreditoru redovito police osiguranja vinkulirane u korist Kreditora sukladno ovom Ugovoru.-----
- prezentira Kreditoru neistinitu i neispravnu dokumentaciju.-----
- ne izvijesti Kreditora pisano o promjeni svoje adrese stanovanja, odnosno promjeni poslodavca na način određen ovim Ugovorom.-----

U slučaju otkaza ovog Ugovora sve tražbine Kreditora iz ovog Ugovora i u vezi s ovim Ugovorom (troškovi, naknade, kamate, glavnica) dospijevaju prvog kalendarskog dana nakon zadnjeg dana otkaznog roka. Sve ugovorne strane su suglasne da otkaz koji Kreditor učini prema Korisniku kredita proizvodi pravne učinke prema svakome od njih. Otkazni rok iznosi 8 (slovima: osam) kalendarskih dana i počinje teći prvog kalendarskog dana nakon dana u kojem Kreditor pošalje Korisniku kredita otkazno pismo preporučenom poštom na adresu iz zaglavlja ovog Ugovora ili na adresu o kojoj je Korisnik kredita nakon zaključenja ovog Ugovora pisanim putem preporučenom poštom obavijestio Kreditora. -----

Kreditor može odmah, a naročito u slučaju neplaćanja dva uzastopna anuiteta aktivirati Izjave o zapljeni po pristanku dužnika, te Zadužnice iz točke 8 ovog Ugovora, radi naplate svojih dospelih tražbina. -----

9.10. Korisnik kredita snosi sve troškove iz ovog Ugovora i u vezi s ovim Ugovorom, a osobito javnobilježničke troškove, sudske pristojbe vezane za upis založnog prava odnosno brisovna očitovanja, troškove police osiguranja nekretnine iz točke 8.1. ovog Ugovora i troškove police mješovitog životnog osiguranja. -----
Korisnik kredita snosi troškove procjene vrijednosti nekretnina, koje se uzimaju kao sredstvo osiguranja potraživanja po ovom Ugovoru.-----

9.11. U točki 8.2. ovog Ugovora svaki založni dužnik odnosno Korisnik kredita obavezao se redovito osiguravati nekretninu iz točke 8.1. ovog Ugovora, a police osiguranja vinkulirati u korist Kreditora i redovito ih uručivati Kreditoru. Ukoliko Korisnik kredita ne dostavi na vrijeme novu policu osiguranja, Kreditor će smatrati da Korisnik kredita nije produžio policu osiguranja, odnosno da ne podmiruje obveze po osnovu premije po postojećoj polici. Korisnik kredita je suglasan da Kreditor u tom slučaju može produžiti prethodnu policu osiguranja i izvršiti plaćanje premije, odnosno platiti dospelu a neplaćenu premiju za postojeću policu osiguranja, te za učinjeno plaćanje police tereti Korisnika kredita na način da za iznos tih troškova uveća svoje potraživanje prema njemu temeljem ovog Ugovora s tim da to potraživanje dospijeva odmah po izvršenom plaćanju od strane Kreditora. -----

9.12. Sve uplate koje primi Kreditor po osnovi ovog Ugovora, Kreditor koristi za podmirenje dospelih tražbina, a ponajprije za namirenje najstarijeg duga bez obzira na vrstu potraživanja. Ukoliko postoje potraživanja iste starosti tada se prvenstveno namiruju bilančna potraživanja (glavnica, kamate, naknade, troškovi), a zatim izvanbilančna potraživanja. Banka u svakom slučaju može primijeniti i drugačiji redoslijed zatvaranja potraživanja, temeljem svoje odluke donesene u skladu sa važećim propisima. -----

9.13. Kreditor se obvezuje za cijelo vrijeme trajanja otplate kredita po ovom Ugovoru,

Korisniku kredita učiniti dostupnom informacije o stanju kreditnog računa, i to isključivo na način da Korisnik kredita osobno, uz predložanje identifikacijske isprave, zatraži informaciju o stanju kreditnog računa u jednoj od poslovnica Kreditora. -----

9.14. Banka prikuplja i obrađuje osobne podatke sudionika ugovornog odnosa u skladu s propisima koji uređuju zaštitu osobnih podataka u svrhu obavljanja i izvršenja zakonskih obveza Banke u vezi ovog Ugovora i/ili obveza Banke koje proizlaze iz ovog Ugovora, odnosno u svezi s izvršenjem ovog Ugovora.-----

Banka štiti te osobne podatke od neovlaštenog pristupa, upotrebe ili odavanja. Sve informacije u vezi zaštite osobnih podataka sadržane su u "Pravilima o privatnosti Sberbank d.d. za klijente i ostale sudionike" koja su dostupna u svim poslovnicama kao i na službenim internet stranicama (www.sberbank.hr) Banke.-----

9.15. Dodatne usluge:-----

- polica osiguranja nekretnine -----

- tekući račun -----

- polica mješovitog životnog osiguranja -----

9.16. Korisnik kredita ima pravo na odustanak od ovog Ugovora u roku od 14 (slovima: četrnaest) dana od dana sklapanja ovog Ugovora, bez navođenja razloga. Korisnik kredita dužan je o odustanku obavijestiti Kreditora. Ako odustane od Ugovora, Korisnik kredita dužan je platiti Kreditoru glavnice i ugovorene kamate na glavnice od dana povlačenja novca do dana otplate glavnice bez odgode, najkasnije 30 (slovima: trideset) dana od dana kada je Kreditoru poslao obavijest o odustanku. Kamata se obračunava na temelju ugovorene kamatne stope.-----

Korisnik kredita ima pravo odustati i od dodatnih usluga ugovorenih s Kreditorom ili drugim pružateljem dodatne usluge i u to u roku od 14 (slovima: četrnaest) dana od dostave obavijesti o odustanku od Ugovora o kreditu. O odustanku od ugovora o dodatnim uslugama Korisnik kredita je dužan obavijestiti Kreditora ili drugog pružatelja dodatne usluge u pisanom obliku.-----

9.17. Korisnik kredita ima pravo u svakom trenutku prijevremeno ispuniti, djelomično ili u cijelosti, svoje obveze iz ovog Ugovora. Prijevremena otplata kredita (djelomična ili konačna) može se izvršiti samo uz pisani zahtjev Korisnika kredita i to bez naknade, a prema uvjetima koji su važeći u trenutku prijevremene otplate. U tom slučaju Korisnik kredita ima pravo na smanjenje ukupnih troškova kredita, a smanjenje se sastoji od kamata i drugih troškova koji se odnose na preostalo trajanje ovog Ugovora, te Korisnik kredita ima pravo izbora zatražiti umanjenje mjesečnog otplatnog anuiteta razmjerno s njegovim novonastalim dugom kredita uz neizmijenjen rok otplate kredita ili da se skрати razdoblje otplate kredita, a visina mjesečnog anuiteta ostaje neizmijenjena.-----

9.18. Za ugovor u stranoj valuti Kreditor je dužan Korisniku kredita na njegov zahtjev, bezuvjetno i u bilo kojem trenutku trajanja ugovora, omogućiti konverziju kredita iz valute u kojoj je kredit nominiran u alternativnu valutu. Konverzija se može provesti samo jednom tijekom trajanja ugovornog odnosa. Kreditor pri tome ne smije Korisniku kredita zaračunati naknadu za konverziju. Sve ostale troškove koji proizlaze iz konverzije snosi Korisnik kredita. Alternativna valuta jest novčana jedinica Republike Hrvatske (kuna). Konverzija će se obaviti u skladu s odredbama čl. 23. Zakona o stambenom potrošačkom kreditiranju i to primjenom srednjeg tečaja Hrvatske narodne banke koji će važiti na dan podnošenja zahtjeva za konverziju. U slučaju konverzije primijenit će se kamatna stopa koja će u trenutku konverzije vrijediti za kredite u alternativnoj valuti (kuni), a koje će Kreditor imati u ponudi u trenutku konverzije. Kod promjenjive kamatne stope primijenit će se važeći parametri regulirani Politikom kamatnih stopa u kreditno-depozitnim poslovima s potrošačima koji će se primjenjivati na alternativnu valutu (kunu) u trenutku provedbe konverzije. Depozit u stranoj valuti dan kao instrument osiguranja za

stambeni potrošački kredit u stranoj valuti, pri konverziji tog kredita konvertira se u kunski depozit prema tečaju po kojem se konvertira i kredit. -----

9.19. Ugovorne strane su suglasne da se na sve što nije regulirano odredbama ovog Ugovora, primjenjuje Odluka o kamatama i naknadama Kreditora, Opći uvjeti za poslovanje s građanima, Politika kamatnih stopa za potrošače i ostali važeći akti Kreditora, te odgovarajući propisi važeći u Republici Hrvatskoj. Ukoliko se u razdoblju u kojem su međusobni odnosi stranaka regulirani u skladu s odredbama Ugovora, izmijenjene akti Kreditora ili propisi važeći u Republici Hrvatskoj, ugovorne strane se obvezuju postupati po nastalim promjenama. -----

9.20. Ako bi se za neku odredbu ovog Ugovora naknadno utvrdilo da je ništetna, ta činjenica neće imati učinka na njegove ostale odredbe. Ugovor u cjelini ostaje valjan s time da se ugovorne strane obvezuju da će ništetnu odredbu zamijeniti valjanom koja će u najvećoj mogućoj mjeri omogućiti ostvarivanje cilja koji se htio postići odredbom za koju je ustanovljeno da je ništetna. -----

9.21. Korisnik kredita dužan je ovaj Ugovor solemnizirati kod javnog bilježnika kojeg odredi Kreditor i osigurati nazočnost svakog sudužnika, svakog založnog dužnika i svakog jamca-platca toj solemnizaciji, u odnosu na koje sve osobe ovaj Ugovor stječe svojstvo javnobilježničke isprave. Korisnik kredita snosi troškove javnog bilježnika. -----

Nadležno nadzorno tijelo koje je nad Kreditorom ovlašteno provoditi nadzor provođenja Zakona o potrošačkom kreditiranju jest Hrvatska narodna banka, Zagreb, Trg hrvatskih velikana 3. Ako Korisnik kredita smatra da se Kreditor ne pridržava uvjeta iz ovog Ugovora može svoj prigovor uputiti odgovarajućoj organizacijskoj jedinici Kreditora koja zaprima pritužbe klijenata, udruzi za zaštitu potrošača i/ili Državnom inspektoratu. Ako je Korisnik kredita uputio takav prigovor, može o tome obavijestiti Hrvatsku narodnu banku. U slučaju spora, Ugovorne strane mogu pristupiti alternativnom načinu rješavanja spora te se Korisnik kredita može obratiti nadležnom Centru za mirenje. -----

9.22. Sastavni dio ovog Ugovora predstavljaju Opći uvjeti poslovanja s građanima i Politika kamatnih stopa za kreditno-depozitne poslove s potrošačima. -----

9.23. Ugovorne strane su upoznate sa pravima i obvezama te pravnim posljedicama iz ovog Ugovora, te ga u znak prihvata i njihove ozbiljne i prave volje potpisuju. -----

10. Za sve sporove iz ovog Ugovora i u vezi s ovim Ugovorom svi potpisnici ovog Ugovora ugovaraju nadležnost suda u mjestu sjedišta Kreditora i mjerodavnost prava Republike Hrvatske. -----

11. Ovaj Ugovor sastavljen je u 7 (slovima: sedam) primjeraka i to 2 (slovima: dva) za Kreditora i po 1 (slovima: jedan) za Korisnika, jamca-platca, založnog dužnika, za sud nadležan za upis založnog prava na nekretnini iz ovog Ugovora i javnog bilježnika. -----

U Zagrebu, 15.10.2019. (slovima: petnaest i deset i pet i sedam i devetnaest) godine

Kreditor:

Sberbank d.d. koje skupno zastupaju:

Marko Bašić, punomoćnik

Milivoj Levnajić, punomoćnik

SBERBANK d.d.
Varšavska 9, 10000 Zagreb, Hrvatska
Tel: +385 1 4801 300, Fax: +385 1 4801 365
info@sberbank.hr, www.sberbank.hr

Korisnik kredita:

Robert Križančić

Založni dužnik:

MOJA EKIPI d.o.o. u stečaju,
zastupa stečajni upravitelj Antonija Galić

Jamac-platac:

KIST I DVA VALJKA j.d.o.o.,
zastupa direktor Robert Križančić